

香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**KWG Property Holding Limited**  
**合景泰富地產控股有限公司**  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號：1813)

**有關截至二零零八年六月三十日止六個月  
未經審核的中期業績公佈之澄清**

本公司董事會謹此澄清，有關截至二零零八年六月三十日止六個月未經審核的中期業績公佈出現編印錯誤。

茲提述合景泰富地產控股有限公司（「本公司」）於二零零八年八月二十九日就截至二零零八年六月三十日止未經審核的中期業績刊發之中文版公佈（「該公佈」）。除非文義另有所指，否則本公佈所採用詞彙與該公佈所採用者具有相同涵義。

因非故意的編印錯誤，於該公佈中第16頁「流動資金、財務及資本資源－現金狀況」一段，於二零零八年六月三十日本集團現金及銀行存款的賬面值金額約人民幣1,449,100,000錯誤列為約人民幣1,499,100,000。本公司董事會謹此澄清，於二零零八年六月三十日本集團現金及銀行存款的賬面值的正確金額應為約人民幣1,449,100,000。

承董事會命  
合景泰富地產控股有限公司  
主席  
孔健岷

香港，二零零八年九月四日

於本公佈日期，本公司之執行董事為孔健岷先生（主席）、孔健濤先生、孔健楠先生、李建明先生和徐錦添先生；獨立非執行董事為李嘉士先生、戴逢先生和譚振輝先生。