

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



龍記（百慕達）集團有限公司\*  
**LUNG KEE (BERMUDA) HOLDINGS LIMITED**

（於百慕達註冊成立之有限公司）

（股份代號：255）

網址：<http://www.irasia.com/listco/hk/lkm>

**終止須予披露交易 — 出售土地使用權及相關資產**

董事會謹此宣佈，就出售該土地之土地使用權及相關資產之協議已按照協議之條款及條件於二零一三年十月十八日終止。

謹提述本公司日期為二零一三年七月八日就出售該土地之土地使用權及相關資產作出之公告（「該公告」）。除本文內另行訂定外，本公告所用詞彙均與該公告中之詞彙具有相同涵義。

董事會謹此宣佈，由於買方未能履行協議之付款條款及未能根據協議之條款為違約作出補救，於賣方向買方發出通知後，協議將即時終止，而賣方有權沒收定金。賣方已於二零一三年十月十八日向買方發出終止通知以終止協議。

就董事會所知，董事會相信終止協議對本公司及本公司股東之利益，以及本集團之現有業務及財務狀況概無重大不利影響。

承董事會命  
韋龍城  
董事兼公司秘書

香港，二零一三年十月十八日

於本公告日期，本公司之執行董事為邵鐵龍先生（主席）、邵玉龍先生、麥貫之先生、韋龍城先生、馮偉興先生及丁宗浩先生；及本公司之獨立非執行董事為廖榮定先生、李達義博士及李裕海先生。

\*僅供識別