

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容引致的任何損失承擔任何責任。



(股份代號：173)

碩果並臻 源源創值

截至二零一五年六月三十日止六個月之 中期業績公佈

中期業績摘要

K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司（「**本公司**」）董事會（「**董事會**」）欣然宣佈，本公司及其附屬公司（「**本集團**」）之未經審核中期業績如下：

- 本集團營業額為港幣 2,359,000,000 元，包括合營企業及聯營公司後，應佔營業總額為港幣 3,725,000,000 元。
- 本公司權益持有者應佔溢利上升 150% 至港幣 534,000,000 元。
- 每股盈利為 19.2 港仙及已議決派發中期股息每股 5 港仙。
- 大約港幣 6,000,000,000 元已簽約之應佔銷售將於二零一六年及二零一七年入賬。
- 於二零一五年六月三十日，每股資產淨值為港幣 8.5 元；現金及銀行存款合共為港幣 7,277,000,000 元。
- 本期內，由於市場不乏條款吸引的融資機會，本集團成功募集 33 億港元之銀團貸款進一步加強融資能力。
- 本集團將繼續穩健有序地增添土地儲備。

簡明綜合損益表(未經審核)
截至二零一五年六月三十日止六個月

	附註	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
營業額	3	2,358,994	749,692
銷售成本		(900,549)	(376,157)
毛利		<u>1,458,445</u>	<u>373,535</u>
其他營運收入		104,973	161,696
其他淨虧損		(14,012)	(16,961)
其他營運費用		(172,218)	(54,935)
行政費用		(234,249)	(217,371)
投資物業之公平值變動		100,899	101,944
財務費用		(39,968)	(12,912)
合營企業之應佔溢利		67,815	86,049
聯營公司之應佔溢利/(虧損)		30,756	(7,641)
除稅前溢利	4	<u>1,302,441</u>	<u>413,404</u>
稅項支出	5	(719,692)	(169,214)
本期溢利		<u>582,749</u>	<u>244,190</u>
應佔:			
本公司權益持有者		533,776	213,778
非控制性權益		<u>48,973</u>	<u>30,412</u>
		<u>582,749</u>	<u>244,190</u>
每股盈利	6	港仙	港仙
基本		19.2	7.9
攤薄		<u>19.1</u>	<u>7.8</u>
股息	7	港幣千元	港幣千元
中期		<u>140,181</u>	<u>137,923</u>

簡明綜合全面收益表(未經審核)
截至二零一五年六月三十日止六個月

	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
本期溢利	582,749	244,190
其他全面(虧損)/收益:		
或會重新分類為損益之項目:		
非流動投資之公平值變動	(2,079,796)	(1,243,003)
兌匯率調整	6,902	(162,248)
本期其他全面虧損	(2,072,894)	(1,405,251)
本期總全面虧損	(1,490,145)	(1,161,061)
應佔總全面(虧損)/收益:		
本公司權益持有者	(1,539,931)	(1,179,990)
非控制性權益	49,786	18,929
	(1,490,145)	(1,161,061)

簡明綜合資產負債表
二零一五年六月三十日

	(未經審核) 二零一五年 六月三十日 港幣千元	(已審核) 二零一四年 十二月三十一日 港幣千元
	附註	
資產		
非流動資產		
物業、機器及設備	535,869	553,866
投資物業	8,231,632	8,127,845
租賃土地及土地使用權	17,228	17,555
合營企業	824,152	2,477,823
聯營公司	396,664	974,675
非流動投資	5,020,757	7,100,553
遞延稅項資產	80,058	36,455
衍生金融工具	918	2,644
其他非流動資產	78,318	41,886
	15,185,596	19,333,302
流動資產		
發展物業	23,263,822	22,547,104
存貨	2,178	2,790
應收一合營企業	168,262	228,260
應收聯營公司	1,099,815	788,782
應收賬款及預付款	1,635,164	1,118,335
可收回稅項	193,302	112,763
現金及銀行存款	7,277,233	6,038,760
	33,639,776	30,836,794
總資產	48,825,372	50,170,096
權益		
股本	278,715	278,715
儲備	23,335,882	24,866,467
股東權益	23,614,597	25,145,182
非控制性權益	1,606,834	1,545,781
總權益	25,221,431	26,690,963
負債		
非流動負債		
借貸	14,081,449	13,244,026
擔保票據	2,704,752	2,703,597
衍生金融工具	15,399	2,911
遞延稅項負債	1,690,771	1,626,042
	18,492,371	17,576,576
流動負債		
應付合營企業	182,237	1,789,263
應付一聯營公司	27,085	27,085
應付賬款及應計費用	2,335,012	1,351,614
借貸之現期部份	1,119,271	1,824,578
應付稅項	1,447,965	910,017
	5,111,570	5,902,557
總負債	23,603,941	23,479,133
總權益及負債	48,825,372	50,170,096
流動資產淨值	28,528,206	24,934,237
總資產減流動負債	43,713,802	44,267,539

1. 編製基準 (續)

尚未生效之新準則及對現有準則之修訂

		於會計年度 開始或以後生效
會計準則 1 (修訂)	呈列財務報表 - 披露計劃	二零一六年一月一日
會計準則 16 (修訂) 及 會計準則 38 (修訂)	物業、機器及設備及無形資產 - 折舊 和攤銷的可接受方法的澄清	二零一六年一月一日
會計準則 27 (修訂)	獨立財務報表中使用權益法	二零一六年一月一日
財務準則 9	金融工具	二零一八年一月一日
財務準則 10 及 會計準則 28 (修訂)	投資者與其聯營或合營企業之間的資產 出售或注資	二零一六年一月一日
財務準則 10、財務準則 12 及會計準則 28 (修訂)	投資實體 - 應用合併的例外規定	二零一六年一月一日
財務準則 11 (修訂)	合營安排 - 收購共同經營權益的會計法	二零一六年一月一日
財務準則 14	監管遞延賬目	二零一六年一月一日
財務準則 15	客戶合同收入	二零一八年一月一日
財務準則之年度改進 2012-2014 年週期		二零一六年一月一日

本集團目前仍未能確定上述新準則及修訂於採納後會否對本集團之會計政策及中期財務資料的呈報帶來重大改變。

2. 分部資料

本集團主要在香港、中國內地及新加坡從事物業發展及投資。根據本集團交予負責分配資源、評估營運分部表現及作出策略性決定之主要決策者之內部財務報告，業務分部包括物業發展及物業投資。本集團以董事會為主要決策者。

分部表現是扣除利息、稅項、折舊、攤銷及若干項目前之盈利（「經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利」）。若干項目包括其他營運收入/費用、其他淨虧損及投資物業之公平值變動。「經調整除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利」不包括合營企業及聯營公司之應佔業績。業務分部之間沒有任何銷售或貿易交易。其他代表企業活動之費用，包括中央庫務管理、酒店營運及行政職能。

分部資產主要包括物業、機器及設備、租賃土地及土地使用權、遞延稅項資產、其他非流動資產、發展及投資物業、應收賬款及預付款、可收回稅項、現金及銀行存款及其他資產主要包括非流動投資、衍生金融工具、酒店物業、存貨及其他非營運之中央資產。分部負債主要包括應付賬款及應計費用、應付合營企業及一聯營公司、借貸、擔保票據、衍生金融工具、應付稅項及遞延稅項負債。其他負債包括非業務分部營運所產生之負債。

2. 分部資料 (續)

	物業發展			物業投資	其他	總額
	香港 港幣千元	中國內地 港幣千元	其他 港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
截至二零一五年六月三十日止六個月						
營業額	-	2,133,341	-	173,623	52,030	2,358,994
經調整除利息、稅項、折舊 及攤銷前盈利	(971)	1,197,159	(1,458)	163,049	(112,648)	1,245,131
其他淨收入及支出/淨虧損						(81,257)
折舊及攤銷						(20,935)
投資物業之公平值變動				100,899		100,899
財務費用						(39,968)
合營企業之應佔溢利/(虧損)	68,010	(195)				67,815
聯營公司之應佔溢利	30,756					30,756
除稅前溢利						1,302,441
稅項支出						(719,692)
本期溢利						582,749
二零一五年六月三十日						
分部資產	11,003,315	20,844,455	326,178	8,616,385	-	40,790,333
其他資產	-	-	-	-	5,546,146	5,546,146
合營企業	995,665	(3,251)	-	-	-	992,414
聯營公司	1,496,479	-	-	-	-	1,496,479
總資產	13,495,459	20,841,204	326,178	8,616,385	5,546,146	48,825,372
總負債	8,711,524	13,256,214	401	1,578,091	57,711	23,603,941
截至二零一四年六月三十日止六個月						
營業額	680	550,844	-	149,042	49,126	749,692
經調整除利息、稅項、折舊 及攤銷前盈利	(1,071)	135,086	(1,394)	137,038	(90,650)	179,009
其他淨收入及支出/淨虧損						89,800
折舊及攤銷						(22,845)
投資物業之公平值變動				101,944		101,944
財務費用						(12,912)
合營企業之應佔溢利/(虧損)	88,162	(2,113)				86,049
聯營公司之應佔虧損	(7,641)					(7,641)
除稅前溢利						413,404
稅項支出						(169,214)
本期溢利						244,190
二零一四年十二月三十一日						
分部資產	9,878,556	18,909,485	333,099	8,470,559	-	37,591,699
其他資產	-	-	-	-	8,108,857	8,108,857
合營企業	2,709,139	(3,056)	-	-	-	2,706,083
聯營公司	1,763,457	-	-	-	-	1,763,457
總資產	14,351,152	18,906,429	333,099	8,470,559	8,108,857	50,170,096
總負債	9,922,964	11,944,568	281	1,541,504	69,816	23,479,133

2. 分部資料 (續)

	物業發展			物業投資	其他	總額
	香港 港幣千元	中國內地 港幣千元	其他 港幣千元	港幣千元	港幣千元	港幣千元
截至二零一五年六月三十日止六個月						
非流動資產增加	-	733	111	-	650	1,494
截至二零一四年六月三十日止六個月						
非流動資產增加	-	1,588	719	429,136	658	432,101

地區分部資料

本集團在三個 (二零一四年：三個) 主要地區從事業務，包括香港、中國內地及新加坡。截至二零一五年六月三十日及二零一四年六月三十日止六個月之營業額及於二零一五年六月三十日及二零一四年十二月三十一日之非流動資產總額(合營企業、聯營公司、非流動投資、遞延稅項資產、衍生金融工具及其他非流動資產除外)按地區分佈如下：

營業額

	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
香港	20,828	14,752
中國內地	2,338,166	734,940
	2,358,994	749,692

非流動資產

	二零一五年 六月三十日 港幣千元	二零一四年 十二月三十一日 港幣千元
香港	1,257,067	1,257,365
中國內地	7,527,143	7,441,380
新加坡	519	521
	8,784,729	8,699,266

3. 營業額

	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
物業銷售	2,133,341	551,524
租金收入	173,623	149,042
酒店營運	52,030	49,126
	2,358,994	749,692

4. 除稅前溢利

	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
除稅前溢利已計入：		
利息收入	47,741	43,725
非流動投資之股息收入	45,495	113,739
匯兌溢利淨額	701	-
及已扣除：		
銷售物業成本	867,156	344,708
銷售及推廣費用	160,202	40,323
折舊(資本化後)	20,869	22,779
租賃土地及土地使用權之攤銷	66	66
房地產之經營租賃租金	3,947	3,913
出售物業、機器及設備之虧損	499	-
衍生金融工具之公平值虧損淨額	14,214	8,524
匯兌虧損淨額	-	8,537
	<u> </u>	<u> </u>

5. 稅項支出

	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
本期間		
香港利得稅	1,647	-
中國內地		
- 所得稅	256,863	66,798
- 土地增值稅	435,094	59,926
往年度少/(多)撥備	4,503	(2,179)
遞延	21,585	44,669
	<u> </u>	<u> </u>
	719,692	169,214

香港利得稅乃按照本期間估計應課稅溢利減承前可用之稅項虧損後依 16.5% (二零一四年：16.5%) 稅率提撥。國內稅項乃按國內之現行稅率就本集團經營業務所產生之應課稅溢利作出撥備。

中國土地增值稅一般按土地價值的增值金額(即出售物業所得款項扣除包括土地使用權租金開支及所有房地產開發開支的可扣減開支)按介乎 30%至 60%不等的適用遞進稅率徵收。此等稅項已計入損益表中列作稅項支出。

本期內沒有任何所得稅項計入其他全面虧損中。

6. 每股盈利

本期之每股基本及攤薄盈利之計算如下:

	二零一五年 港幣千元	二零一四年 港幣千元
本公司權益持有者應佔溢利	533,776	213,778
	股份數目	
	二零一五年	二零一四年
用以計算每股基本盈利之股份加權平均數	2,787,154,000	2,716,238,000
具攤薄作用之潛在普通股之影響 - 認股權	4,737,000	10,786,000
用以計算每股攤薄盈利之股份加權平均數	2,791,891,000	2,727,024,000

7. 股息

董事會已議決派發以股代息（附現金選擇）之中期股息港幣 140,181,000 元（即每股 5 港仙）（二零一四年：中期股息以股代息（附現金選擇），每股 5 港仙，合共港幣 137,923,000 元）。此項擬派發股息將於截至二零一五年十二月三十一日止年度列作保留盈利分派。

8. 應收賬款及預付款

	二零一五年 六月三十日 港幣千元	二零一四年 十二月三十一日 港幣千元
應收貿易賬款，扣除撥備	1,344,718	839,924
其他應收賬款，扣除撥備	199,627	191,001
應收非控制性權益之款項	9,384	9,380
土地預付款	9,706	9,706
預付款及其他按金	71,729	68,324
	1,635,164	1,118,335

應收貿易賬款主要來自物業銷售及租金之應收款項。物業銷售之應收款項乃根據買賣合約訂立之條款而償付。租金在每個租賃期開始或之前支付。

本集團之應收貿易賬款扣除呆壞賬撥備後依發票日期之賬齡分析如下:

	二零一五年 六月三十日 港幣千元	二零一四年 十二月三十一日 港幣千元
一個月內	1,203,326	798,151
二至三個月	55,201	188
四至六個月	75,509	21,842
六個月以上	10,682	19,743
	1,344,718	839,924

9. 應付賬款及應計費用

	二零一五年 六月三十日 港幣千元	二零一四年 十二月三十一日 港幣千元
應付貿易賬款	872,669	914,919
其他應付賬款	53,623	39,140
應付非控制性權益之款項	5,850	5,847
應計營運費用	202,933	173,720
物業銷售之預售款項	1,068,829	95,869
已收租金及其他按金	131,108	122,119
	2,335,012	1,351,614

本集團之應付貿易賬款依發票日期之賬齡分析如下:

	二零一五年 六月三十日 港幣千元	二零一四年 十二月三十一日 港幣千元
一個月內	869,379	910,032
二至三個月	2,165	3,305
四至六個月	321	946
六個月以上	804	636
	872,669	914,919

管理層之討論及分析

業務回顧

經營業績

截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團之營業額為港幣2,359,000,000元，主要來自上海嘉天匯及嘉怡水岸、廣州嘉都匯的物業銷售以及上海嘉華中心的租金收入。截至二零一五年六月三十日止六個月，本集團的應佔營業額（包括本集團的營業額及港幣1,366,000,000元之合營企業及聯營公司的應佔營業額貢獻）為港幣3,725,000,000元。

二零一五年上半年，本集團已簽約之應佔銷售（即本集團已簽約之銷售及來自合營企業及聯營公司之應佔銷售貢獻）約港幣 8,700,000,000 元。主要來源為香港之嘉悅及合營項目帝景灣、上海嘉天匯、嘉怡水岸及嘉御庭二期、廣州嘉都匯及嘉匯城。上述本集團已簽約之應佔銷售中，約港幣 2,700,000,000 元已於截至二零一五年六月三十日止六個月之賬目中確認入賬。餘下港幣 6,000,000,000 元預期於二零一六及二零一七年確認入賬。

截至二零一五年六月三十日止六個月，本公司權益持有者應佔溢利為港幣534,000,000元，而本集團的核心盈利(扣除投資物業之公平值收益)為港幣482,000,000元。

截至二零一五年六月三十日止六個月，本公司權益持有者應佔總全面虧損為港幣1,540,000,000元。總全面虧損是由於截至二零一五年六月三十日止六個月，在銀河娛樂集團有限公司中約3.8%權益的非流動投資之公平值下跌了港幣2,080,000,000元。

香港物業發展及投資

二零一五年上半年間，由於用家對小型及中型單位的剛性需求，香港大眾市場的住宅價格持續上升。同期間的成交量維持活躍，私人住宅樓宇單位成交數量僅32,000多個，當中約8,700個單位為一手市場成交。

本集團期內銷售主要來自合營項目溢玥·天賦海灣及天賦海灣的餘下單位。將軍澳的嘉悅及帝景灣分別於三月及六月推出預售，市場反應熱烈，短時間內已售出超過九成的住宅單位。

合營項目逸瓏灣一期於六月取得入伙紙，因此預售業績全數於二零一五年上半年確認。

期內租賃市場表現保持穩定。位於灣仔的優質食肆及購物商場J SENSES店鋪繼續全部租出，租金收入令人滿意。

中國內地物業發展及投資

二零一五年上半年間，中國內地一線城市的物業市場普遍活躍。當局放寬物業按揭，加上股市節節上揚，推動物業價格回升。

回顧期間，本集團繼續推售上海嘉天匯、嘉御庭及嘉怡水岸、廣州嘉匯城及江門嘉峰匯的餘下單位，同時新推三個項目，包括上海嘉御庭二期、廣州嘉匯城二期及嘉都匯。市場對推售項目反應良好，銷售成績令人鼓舞。嘉都匯項目已經竣工，因此預售所得收入於二零一五年上半年確認。

本集團的主要投資物業—上海嘉華中心，期間出租率超過90%，業績令人滿意。

於銀河娛樂集團有限公司（「銀河娛樂」）之投資

本集團繼續持有其於銀河娛樂的非流動投資，以公平值列賬。於二零一五年六月三十日，銀河娛樂之股價為每股港幣30.9元，較二零一四年十二月三十一日公平值每股港幣43.7元，減少29%。所減少之公平值約港幣2,080,000,000元，已記錄為儲備減少。

展望及策略

全球及亞洲經濟

從美國經濟增長、通脹及失業率等指標的整體趨勢來看，一般預計年底前將會加息。歐元區經歷希臘擬退出的政治擾攘後，尚在復元之中。中國受惠於基建開支增加、物業銷售及出口增長改善，第二季度國內生產總值勝於預期，錄得7.0%增長。

香港及中國內地物業市場

香港住宅市場於上半年維持升勢，細價樓表現優於整體市場。我們預期小型單位一手市場將因發展商將採取合理的定價策略而繼續表現活躍。

中國內地物業市場於上半年持續上行，深圳等一線城市樓市表現尤其突出，直到年中A股市場急挫調整為止。中央銀行放寬按揭及採取寬鬆貨幣政策，以及上半年A股急升，均有利於物業市場。預計下半年當局將會進一步推出貨幣寬鬆措施，應有利於物業市場的穩定。

項目銷售與進度

在香港，毗鄰朗屏港鐵站、本集團擁有60%權益之元朗市地段513號項目，建築工程正如期進行中，預計於本年底或明年初推售。我們亦將繼續推售Chantilly及嘉悅，以及合營項目深灣9號、天賦海灣、湓玥、天賦海灣、逸瓏灣一期及帝景灣的可售單位。本年度推售項

目之中，嘉悅及合營項目帝景灣的業績預期將於二零一六年確認；元朗市地段513號倘於本年度推出，其業績預期只會於二零一七年確認。

在上海，我們將於下半年繼續推售嘉天匯、嘉御庭一期及二期以及嘉怡水岸的可售單位。本年度上半年推出之嘉御庭二期單位，其業績預期只會於二零一七年確認。

在廣州，我們將於下半年繼續出售嘉匯城二期及三期、嘉都匯、嘉爵園及星際灣(位於東莞)的可售單位。本年度推出之嘉匯城二期及三期以及星際灣單位，業績預期將於二零一六年確認。

補充土地儲備

我們於上半年並無新增土地儲備，惟將繼續按照審慎有序原則，在香港和上海物色土地儲備。

總結

我們預期香港、上海及廣州等核心市場的物業市場將維持穩定，而我們將在上半年度成功銷售的基礎上，繼續推售不同項目的可售單位。大部分來自上半年度所推出之項目之銷售款項將於下半年回籠，我們將積極有序地物色投資機會。

財務檢討

(1) 財務狀況

本集團之財務狀況持續強健。於二零一五年六月三十日，資金運用之總額(即總權益、借款總額及擔保票據)為港幣 43,000,000,000 元(二零一四年十二月三十一日：港幣 44,000,000,000 元)。本公司之已發行股份數目與二零一四年十二月三十一日相同。

(2) 本集團流動資金、財務資源及負債比率

本集團監測短至中期之流動資金需求，並會按需要作再融資安排。於二零一五年六月三十日，本集團之銀行借貸及擔保票據為港幣 17,905,000,000 元，還款組合為 6 年之內，其中 6%之還款期為一年內，其餘 94%之還款期為超於 1 年至 6 年。本回顧期內，本集團之平均利息約為 2.9%

再者，本集團之未提取貸款額度用作為營運資金及項目營運之用途分別為港幣 5,980,000,000 元及港幣 8,028,000,000 元。

於二零一五年六月三十日，現金及銀行存款為港幣 7,277,000,000 元，當中所持約 56% 為人民幣。

負債比率方面(比率計算為未償還之借款總額及擔保票據減除現金及銀行存款與總權益相比)，於二零一五年六月三十日維持在 42%之令人滿意水平(二零一四年十二月三十一日：44%)。

於二零一五年三月，本集團成功與多間銀行安排 3,300,000,000 港元之銀團貸款。有關款項將用作再融資及一般營運用途，以提升集團的流動資金。

(3) 庫務政策

本集團繼續採用保守外匯管理政策，以將風險減至最低。本集團適時利用遠期外匯合約以減低風險。在適當的情況下，本集團亦會訂立利率互換合同，以避免利率大幅波動，影響本集團之營運。

於二零一五年六月三十日，本集團之銀行借貸及擔保票據為港幣 17,905,000,000 元，經對沖後，其中約 88%以港幣計值，其餘以人民幣計值。該等借貸及票據在對沖後，其中約 80%按浮動利率計息，其餘按固定利率計息。中國人民銀行於八月改革人民幣兌美元中間定價機制的決定，勢會令人民幣匯率更為波動。其波動之主要影響，預期會於換算本集團人民幣之淨資產及交易業績為本集團列賬貨幣港元時反映。

(4) 本集團資產之抵押

於二零一五年六月三十日，本集團若干附屬公司抵押資產（包括投資物業、發展物業、租賃土地、土地使用權及建築物）合共賬面值為港幣 20,293,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 20,028,000,000 元）給予銀行作為本集團借貸之擔保。

(5) 擔保

於二零一五年六月三十日，本公司已就若干附屬公司、合營企業及聯營公司分別取得港幣 23,795,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 23,346,000,000 元），港幣 117,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 117,000,000 元）及港幣 1,000,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 1,000,000,000 元）之信貸額，向銀行及財務機構出具擔保。其中已動用之信貸額分別為港幣 12,909,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 12,938,000,000 元），港幣 117,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 117,000,000 元）及港幣 552,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 440,000,000 元）。

再者，本公司一附屬公司就本集團物業的若干買家的按揭貸款所獲授銀行的按揭融資提供擔保，金額為港幣 377,000,000 元（二零一四年十二月三十一日：港幣 123,000,000 元）。

本公司就一本集團佔有權益之公司與香港特別行政區政府之履行合約承擔，向香港特別行政區政府作出擔保。

僱員及薪酬政策

本集團相信公司的成功及其業務得以長遠發展，關鍵在於我們僱員的素質、工作表現及承擔。本集團的薪酬制度旨在提供具競爭力的薪酬水平以吸引、挽留及激勵潛質優秀及能幹之僱員。本集團相信僱員現時之薪酬福利，在同儕中是公平、合理及具市場競爭力的。

本集團已為其行政人員及僱員設立一項認股權計劃，藉此提供具競爭力的薪酬及長期挽留優秀人才。該計劃在獲得股東批准後於一九八九年開始推行。本集團著重僱員培訓及發展的機會，並視之為人力資源策略中的重要元素。

企業管治

本公司董事會及管理層堅守良好的企業管治原則，以求達至增加長期股東價值的目標。董事會全體成員負責發展、監察及履行董事會已採納之「企業管治政策」及「股東溝通政策」，為本公司於企業管治原則的應用方面提供指引。本公司將繼續致力於維持高水平之企業管治，以提高公司之透明度、問責性及獨立性。

於截至二零一五年六月三十日止六個月內，本公司已遵守載列於香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄十四之企業管治守則條文（「守則條文」），惟有關偏離（i）主席及董事總經理之角色未能按照守則條文A.2.1而區分；及（ii）主席與董事總經理未能按照守則條文A.4.2而輪流退任。

董事會認為載於本公司二零一四年年報之企業管治報告書內「遵守上市規則附錄十四」一節中提及處理該等偏離之理據依然成立。董事會已採取可行措施來處理該等偏離。董事會將繼續檢討有關事項，並於適當時候採取補救措施應對該等偏離。

董事會之變更

於二零一五年七月三十一日，潘宗光教授辭任為本公司之獨立非執行董事及審核委員會成員，並由鄭慕智博士，現為本公司之非執行董事，代替其出任為審核委員會成員。

審核委員會

本公司之審核委員會已於二零一五年八月十八日召開會議，及審閱本公司所採納之會計原則及慣例，並討論有關內部監控及財務申報等事宜。本集團截至二零一五年六月三十日止六個月之未經審核中期業績已根據香港會計師公會頒佈的香港審閱準則第 2410 號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」由本公司之審核委員會及獨立核數師羅兵咸永道會計師事務所審閱。核數師之中期財務資料的審閱報告將刊載於致股東的二零一五年中期報告內。

購入、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零一五年六月三十日止六個月內，本公司及其附屬公司並無購入、出售或贖回任何本公司之證券。

中期股息

董事會已議決於二零一五年十月二十日向名列在二零一五年九月十八日本公司股東名冊內之股東派發截至二零一五年六月三十日止六個月之中期股息以股代息（附現金選擇），每股 5 港仙，合共港幣 140,181,000 元（二零一四年：中期股息以股代息（附現金選擇），每股 5 港仙，合共港幣 137,923,000 元）。

派發中期股息以股代息須經香港聯交所批准將予發行作為股息之新股份上市及掛牌買賣，方可作實。預期有關該等股份之股票及股息單將於二零一五年十月二十日郵寄予本公司股東。本公司將於稍後寄發予股東一份載有中期股息以股代息（附現金選擇）建議詳情之通函。

暫停辦理登記手續

本公司將於二零一五年九月十六日至二零一五年九月十八日（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續。如欲收取派發之中期股息，務請 閣下於二零一五年九月十五日下午四時三十分前將所有股份過戶文件連同相關股票送達本公司於香港之股份過戶登記分處「香港中央證券登記有限公司」，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 室，辦理過戶登記手續。

於網站刊載之進一步資料

本公告將分別登載於本公司網站（www.kwih.com）及香港交易及結算所有限公司（「香港交易所」）網站（www.hkexnews.hk）。二零一五年中期報告載有上市規則之所有適用資料，將於二零一五年九月下旬寄發予本公司股東及分別登載於本公司及香港交易所之網站。

董事

於本公告日期，執行董事為呂志和博士（主席兼董事總經理）、呂耀東先生、鄧呂慧瑜女士及呂耀華先生；非執行董事為鄭慕智博士；而獨立非執行董事為陳有慶博士、葉樹林博士、歐文柱先生及黃桂林先生。

承董事會命
K. Wah International Holdings Limited
嘉華國際集團有限公司
公司秘書
李慧君

香港，二零一五年八月二十五日